



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO						
				Restauração e Ampliação Museu Municipal Albino Busato						
PROPONENTE / TOMADOR		MUNICÍPIO / UF	LOCALIDADE / ENDEREÇO			APELIDO DO EMPREENDIMENTO				
Município de Casca - RS		Casca - RS	Rua Tiradentes, S/n, Centro - Casca/RS			Restauração e Ampliação Museu Municipal Albino Busato				
DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE			BDI 1	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5
jun-25	Não	Porto Alegre / RS	Restauração e Ampliação Museu Municipal Albino Busato			22,23%				

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
Restauração e Ampliação Museu Municipal Albino Busato									522.949,13
1.			RESTAURAO					-	522.949,13
1.1.			Serviços Preliminares					-	24.002,28
1.1.0.1.	SINAPI-I	20193	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, PECAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	M2XMES	248,00	24,75	BDI 1	30,25	7.502,00
1.1.0.2.	SINAPI	97063	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METALICO, PARA EDIFICIOS COM MULTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M2	124,00	22,70	BDI 1	27,75	3.441,00
1.1.0.3.	SINAPI	97062	COLOCAÇÃO DE TELA EM ANDAIME FACHADEIRO. AF_03/2024	M2	155,00	8,31	BDI 1	10,16	1.574,80
1.1.0.4.	SINAPI-I	10775	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MES	4,00	1.100,00	BDI 1	1.344,53	5.378,12
1.1.0.5.	SINAPI-I	10777	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITARIO, COM 3 BACIAS, 4 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTORIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MES	4,00	1.248,95	BDI 1	1.526,59	6.106,36
1.2.			Demolições e Remoções					-	16.250,54
1.2.0.1.	SINAPI	97633	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO CERAMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	57,91	24,42	BDI 1	29,85	1.728,61
1.2.0.2.	SINAPI	104789	DEMOLICAO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,49	214,69	BDI 1	262,42	128,59
1.2.0.3.	SINAPI	97635	REMOÇÃO DE PISO DE BASALTO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	113,10	16,79	BDI 1	20,52	2.320,81
1.2.0.4.	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE GESSO ACARTONADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	277,66	3,14	BDI 1	3,84	1.066,21
1.2.0.5.	SINAPI	97643	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	19,70	26,98	BDI 1	32,98	649,71
1.2.0.6.	SINAPI	97643	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	248,84	26,98	BDI 1	32,98	8.206,74
1.2.0.7.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2,87	13,76	BDI 1	16,82	48,27
1.2.0.8.	SINAPI	104793	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	500,00	0,58	BDI 1	0,71	355,00
1.2.0.9.	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	50,00	1,95	BDI 1	2,38	119,00
1.2.0.10.	SINAPI	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	20,00	10,03	BDI 1	12,26	245,20
1.2.0.11.	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	360,00	3,14	BDI 1	3,84	1.382,40
1.3.			Desintetização					-	110.657,90
1.3.0.1.	COMP	01	APLICACAO DE DESINFETANTE (REF. SINAPI 99819)	M2	2.095,00	18,31	BDI 1	22,38	46.886,10
1.3.0.2.	SINAPI	102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	2.095,00	24,90	BDI 1	30,44	63.771,80
1.4.			Estrutura metálica de reforço					-	65.708,68
1.4.1.			Pilares x2					-	2.377,11

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.4.1.1.	COMP	104	PILAR (2x) METÁLICO PERFIL PARAFUSADO EM AÇO ESTRUTURAL, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. PERFIL W 150Xx18, CHAPA DE LIGAÇÃO 9,53 MM E CHUMBADORES PARABOLT 5/8"x5" (REF. SINAPI 104314)	kg	97,20	18,65	BDI 1	22,80	2.216,16
1.4.1.2.	SINAPI	100716	JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE AÇO EM PERFIL METÁLICO EM FÁBRICA. AF_01/2020	M2	3,48	25,45	BDI 1	31,11	108,26
1.4.1.3.	SINAPI	100719	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020 PE	M2	3,48	12,39	BDI 1	15,14	52,69
<b>1.4.2.</b>			<b>Vigas</b>					-	<b>61.045,39</b>
1.4.2.1.	COMP	105	VIGA METÁLICA PERFIL PARAFUSADO EM AÇO ESTRUTURAL, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. PERFIL W 150Xx18, CHAPA DE LIGAÇÃO 9,53 MM E CHUMBADORES PARABOLT 5/8"x5" M (REF. SINAPI 92620) - L = 11,10 m	UNIDADE	10,00	3.841,91	BDI 1	4.695,97	46.959,70
1.4.2.2.	COMP	106	VIGA METÁLICA PERFIL PARAFUSADO EM AÇO ESTRUTURAL, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. PERFIL W 150Xx18, CHAPA DE LIGAÇÃO 9,53 MM E CHUMBADORES PARABOLT 5/8"x5" M (REF. SINAPI 92620) - L = 3,62 m	UNIDADE	2,00	1.639,46	BDI 1	2.003,91	4.007,82
1.4.2.3.	COMP	107	VIGA METÁLICA PERFIL PARAFUSADO EM AÇO ESTRUTURAL, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. PERFIL W 150Xx18, CHAPA DE LIGAÇÃO 9,53 MM E CHUMBADORES PARABOLT 5/8"x5" M (REF. SINAPI 92620) - L = 3,83 m	UNIDADE	2,00	1.701,29	BDI 1	2.079,49	4.158,98
1.4.2.4.	COMP	108	VIGA METÁLICA PERFIL PARAFUSADO EM AÇO ESTRUTURAL, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. PERFIL W 150Xx18, CHAPA DE LIGAÇÃO 9,53 MM E CHUMBADORES PARABOLT 5/8"x5" M (REF. SINAPI 92620) - L = 6,81 m	UNIDADE	1,00	2.578,74	BDI 1	3.151,99	3.151,99
1.4.2.5.	COMP	109	VIGA METÁLICA PERFIL PARAFUSADO EM AÇO ESTRUTURAL, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. PERFIL W 150Xx18, CHAPA DE LIGAÇÃO 9,53 MM E CHUMBADORES PARABOLT 5/8"x5" M (REF. SINAPI 92620) - L = 6,81 m	UNIDADE	1,00	2.263,68	BDI 1	2.766,90	2.766,90
<b>1.4.3.</b>			<b>Tirantes</b>					-	<b>555,85</b>
1.4.3.1.	COMP	10	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TIRANTE EM FERRO REDONDO 3/8", EM VIGA. AF_08/2022 (REF. SINAPI 104303)	KG	21,36	15,74	BDI 1	19,24	410,97
1.4.3.2.	SINAPI	98463	SUPORTE ISOLADOR PARA FIXAÇÃO DA CORDOALHA DE COBRE EM ALVENARIA OU CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	4,00	27,32	BDI 1	33,39	133,56
1.4.3.3.	SINAPI-I	39481	ESPACADOR OU DISTANCIADOR, EM PLÁSTICO, TIPO APOIO DE CORDOALHA (CARANGUEJO), PARA ARMADURA NEGATIVA E PROTENSAO, COBRIMENTO 50 MM	UN	4,00	1,23	BDI 1	1,50	6,00
1.4.3.4.	SINAPI-I	40433	ESPACADOR/SEPARADOR DE CORDOALHA TIPO DISCO 12 FUROS DE 14 MM, PARA TIRANTES	UN	4,00	1,09	BDI 1	1,33	5,32
<b>1.4.4.</b>			<b>Cordoalhas</b>					-	<b>1.730,33</b>
1.4.4.1.	COMP	09	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CABO COM CORDOALHA NUA, RESISTÊNCIA À TRAÇÃO DE 210 KGf/mm² E DIÂMETRO NOMINAL DE 12,7 MM, EM VIGA. AF_08/2022 (REF. SINAPI 104303)	KG	86,01	10,95	BDI 1	13,38	1.150,81
1.4.4.2.	SINAPI	98463	SUPORTE ISOLADOR PARA FIXAÇÃO DA CORDOALHA DE COBRE EM ALVENARIA OU CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	16,00	27,32	BDI 1	33,39	534,24
1.4.4.3.	SINAPI-I	39481	ESPACADOR OU DISTANCIADOR, EM PLÁSTICO, TIPO APOIO DE CORDOALHA (CARANGUEJO), PARA ARMADURA NEGATIVA E PROTENSAO, COBRIMENTO 50 MM	UN	16,00	1,23	BDI 1	1,50	24,00
1.4.4.4.	SINAPI-I	40433	ESPACADOR/SEPARADOR DE CORDOALHA TIPO DISCO 12 FUROS DE 14 MM, PARA TIRANTES	UN	16,00	1,09	BDI 1	1,33	21,28
<b>1.5.</b>			<b>Barrotes e assoalho/parede de madeira</b>					-	<b>94.032,04</b>
1.5.0.1.	SINAPI	105090	PISO DE MADEIRA, SOBRE VIGOTAS DE MADEIRA SEÇÃO 7,5 X 15 CM. AF_03/2024	M2	111,62	363,47	BDI 1	444,27	49.589,42
1.5.0.2.	SINAPI	101746	ASSOALHO/PAREDE DE MADEIRA. AF_09/2020	M2	111,62	325,75	BDI 1	398,16	44.442,62
<b>1.6.</b>			<b>Revestimentos</b>					-	<b>66.057,93</b>
<b>1.6.1.</b>			<b>Piso Cimentado</b>					-	<b>1.017,06</b>
1.6.1.1.	SINAPI	101750	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M2	9,05	58,73	BDI 1	71,79	649,70
1.6.1.2.	SINAPI	102719	ENCHIMENTO DE BRITA PARA DRENO, LANÇAMENTO MANUAL. AF_07/2021	M3	1,18	138,99	BDI 1	169,89	200,47
1.6.1.3.	SINAPI-I	4730	PEDRA DE MÃO OU PEDRA RACHÃO PARA ARRIMO/FUNDAÇÃO (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	M3	1,18	87,29	BDI 1	106,69	125,89
1.6.1.4.	SINAPI	102488	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	M2	9,05	3,71	BDI 1	4,53	41,00

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>1.6.2.</b>			<b>Piso cerâmico</b>					-	<b>9.931,98</b>
1.6.2.1.	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	62,54	129,93	BDI 1	158,81	9.931,98
<b>1.6.3.</b>			<b>Parede cerâmica</b>					-	<b>5.862,21</b>
1.6.3.1.	SINAPI	104611	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	45,31	105,85	BDI 1	129,38	5.862,21
<b>1.6.4.</b>			<b>Piso basáltico</b>					-	<b>49.246,68</b>
1.6.4.1.	COMP	14	EXECUÇÃO DE PISO DE BASALTO RECORTADO, 40X40X7CM, SOBRE ARGAMASSA 1:3, REJUNTADO COM ARGAMASSA 1:6, E=5CM, SOBRE COLCHÃO DE PÓ DE PEDRA DE 10 CM	M2	107,45	236,12	BDI 1	288,61	31.011,14
1.6.4.2.	SINAPI	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO), CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	37,70	51,34	BDI 1	62,75	2.365,68
1.6.4.3.	SINAPI	102666	DRENO SUBSUPERFICIAL (SEÇÃO 0,40 X 0,40 M), COM TUBO DE PEAD CORRUGADO PERFURADO, DN 100 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF_07/2021	M	37,70	61,81	BDI 1	75,55	2.848,24
1.6.4.4.	SINAPI	102990	CANAleta MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 30 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	M	37,70	48,12	BDI 1	58,82	2.217,51
1.6.4.5.	SINAPI	99861	GRADIL EM FERRO, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019	M2	7,54	619,65	BDI 1	757,40	5.710,80
1.6.4.6.	SINAPI	104515	APLICAÇÃO DE MANTA GEOTÊXTIL	M2	145,15	28,71	BDI 1	35,09	5.093,31
<b>1.7.</b>			<b>Taipa em pedra de muro</b>					-	<b>3.894,93</b>
1.7.0.1.	COMP	15	MURO DE TAIPAS, ENCHIMENTO COM PEDRA DE MÃO TIPO RACHÃO, DE GRAVIDADE, PARA MUROS COM ALTURA MENOR OU IGUAL A 4 M EXECUÇÃO (REF. SINAPI 92743)	M3	9,00	354,06	BDI 1	432,77	3.894,93
<b>1.8.</b>			<b>Cobertura</b>					-	<b>142.344,83</b>
<b>1.8.1.</b>			<b>Reforço nas tesouras</b>					-	<b>8.061,23</b>
1.8.1.1.	SINAPI	96374	INSTALAÇÃO DE REFORÇO DE MADEIRA EM PAREDE DRYWALL. AF_07/2023	M	268,35	24,58	BDI 1	30,04	8.061,23
<b>1.8.2.</b>			<b>Forro</b>					-	<b>134.283,60</b>
1.8.2.1.	SINAPI	104756	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS E COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023	M2	360,00	168,17	BDI 1	205,55	73.998,00
1.8.2.2.	COMP	11	INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LÃ DE VIDRO (REF. SINAPI 104725)	M2	360,00	137,00	BDI 1	167,46	60.285,60

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Casca - RS

Local

06 de janeiro de 2026

Data

Nome: Sauro Matias Casteli

Título: Engenheiro Civil

CREA/CAU RS223817

ART/RRT: 13916404